

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 1105/BXD - KTXD

V/v chỉ số giá xây dựng để đ/c giá hợp đồng
XD gói thầu XL.1: XD cầu Tân Điền thuộc DA
cầu Cổ Chiên- QL 60.

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2013

Kính gửi: Ban quản lý dự án 7 - Tổng cục đường bộ Việt Nam

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 1098/BQLDA7-KTKH ngày 22/5/2013 của Ban quản lý dự án 7 – Tổng cục đường bộ Việt Nam về việc cho ý kiến về các chỉ số giá xây dựng dùng để điều chỉnh giá hợp đồng gói thầu XL.1: xây dựng cầu Tân Điền thuộc dự án cầu Cổ Chiên – Quốc lộ 60. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Các căn cứ pháp lý:

Việc xác định chỉ số giá xây dựng sử dụng để điều chỉnh giá hợp đồng gói thầu XL.1 thuộc dự án cầu Cổ Chiên – Quốc lộ 60 căn cứ vào các văn bản sau:

- Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

- Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và công bố chỉ số giá xây dựng.

2. Phương pháp và cơ sở dữ liệu tính toán chỉ số giá xây dựng:

- Phương pháp tính toán: Chỉ số giá xây dựng được tính toán theo phương pháp hướng dẫn tại Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng;

- Cơ sở dữ liệu dùng để tính toán chỉ số giá:

+ Giá cả đầu vào để tính toán chỉ số giá xây dựng phù hợp về chủng loại, quy cách, phù hợp với giá cả thị trường tỉnh Bến Tre (nơi có công trình xây dựng);

+ Về tỷ trọng các loại vật liệu, nhân công, máy thi công để tính toán chỉ số giá được xác định trên cơ sở giá dự thầu (giá trúng thầu) và thỏa thuận giữa chủ đầu tư và nhà thầu, phù hợp với đặc điểm và tính chất công việc của gói thầu.

3. Nhận xét:

- Phương pháp và cơ sở dữ liệu đầu vào để tính toán các chỉ số giá xây dựng cho gói thầu XL.1 thuộc dự án cầu Cổ Chiên – Quốc lộ 60 do Viện Kinh tế xây dựng thông báo tại văn bản số 1512/VKT/NN ngày 27/12/2012 và văn bản số 402/VKT/NN ngày 17/5/2013 kèm theo công văn số 1098/BQLDA7-KTKH phù hợp với quy định tại Thông tư số 02/2011/TT-BXD, phù hợp với quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

- Các chỉ số giá xây dựng phản ánh khách quan và phù hợp với sự biến động về giá cả trên thị trường xây dựng tại tỉnh Bến Tre;

Ban quản lý dự án 7 – Tổng cục đường Bộ Việt Nam căn cứ ý kiến trên để quyết định việc áp dụng chỉ số giá xây dựng cho phù hợp với các điều khoản trong hợp đồng và điều kiện cụ thể của gói thầu, phù hợp với quy định hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD (Nh5).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TRƯỞNG

Trần Văn Sơn

PHU LUC

**(Kèm theo công văn số 1105/BXD-KTXD ngày 11 tháng 6 năm 2013
của Bộ Xây dựng)**

Năm	tháng	Chi số giá							
		Nhân công (L)	Máy thi công xây dựng (E)	Vật liệu xi măng (Mn1)	Vật liệu cát (Mn2)	Vật liệu đá (Mn3)	Thép xây dựng (Mn4)	Nhựa đường (Mn5)	Nhiên liệu (dầu Diezen, dầu mazut, dầu hỏa) (F)
2010	11	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2012	8	191,78	165,57	131,75	138,44	114,14	105,87	127,24	106,85
	9	191,78	165,57	131,75	138,44	114,11	105,87	127,24	106,85
	10	191,78	165,57	131,75	138,44	114,11	105,27	127,24	106,85
	11	191,78	166,45	131,75	138,44	114,11	103,51	127,24	107,41
	12	191,78	166,40	131,75	138,44	114,11	99,70	127,24	107,38

Ghi chú: Chi số giá máy thi công xây dựng đã bao gồm các chi phí khấu hao, nhiên liệu và nhân công điều khiển máy. ✓